**司法委托评估鉴定拍卖摇珠结果公布一览表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **案号** | **拍卖/评估/鉴定标的** | **委托事项** | **选定机构** |
| 1 | (2019)粤0115执2465号 | 评估被执行人吴瑞银名下位于广州市南沙区大岗镇飘丰街87号房产的二分之一份额的市场价值 | 房地产评估 | 广东佰泰资产评估土地房地产估价有限公司 |
| 2 | （2019）粤0115民初1359号 | 对位于广州南沙经济技术开发区的蝴蝶洲花园蝶式4号楼403房的同地段房屋进行价格评估（评估基准日为2019年8月11日）和租金评估（评估区间为1998年10月起至评估之日止） | 房地产评估 | 广东腾业资产评估及土地房地产估价有限公司 |
| 3 | （2019）粤0115民初1361号 | 对位于广州南沙经济技术开发区的蝴蝶洲花园蝶式二号楼三楼B单元的同地段房屋进行价格评估（评估基准日为2019年7月30日）和租金评估（评估区间为1997年12月起至评估之日止） | 房地产评估 | 广州永誉行土地房地产评估有限公司 |
| 4 | （2019）粤0115民初4434号 | 评估鉴定案涉房产“2012登记字8022087”即广州市海珠区江南大道中路95号605房房产和“15预登记4408007（201506172343）”即广州市南沙区南沙星河山海湾一期（G1~G6栋，Y1~Y10栋）自编G3栋14层1405房房产的市场价值。 | 房地产评估 | 深圳市同致诚土地房地产估价顾问有限公司广州分公司 |
| 5 | （2019）粤0115民初4850号 | 委托评估机构对位于原广州市番禺区万顷沙镇民兴村益安围的房屋（不动产权证号：粤房地字000107号，登记字号：南登记字19882011845）进行市场价格评估，评估时点为2019年7月26日至2019年8月2日。 | 房地产评估 | 深圳市融泽源资产评估土地房地产估价有限公司广州分公司 |
| 6 | （2019）粤0115民初5107号 | 评估位于广州市南沙区海庭三街8号（自编B2栋）1102房 | 房地产评估 | 深圳市国房土地房地产评估咨询有限公司广州分公司 |
| 7 | （2019）粤0115民初5392号 | 对广州市南沙区潭州放马村放马路二巷十六号房屋及其所坐落的土地在2019年6月28日（原告在该日提出返还房屋）的市场价值进行评估鉴定 | 房地产评估 | 广东均正房地产与土地估价有限公司 |
| 8 | （2019）粤0115执1318号 | 委托评估公司对位于广州市南沙区东涌镇东导村广州东之旭试验设备有限公司机器设备一批市场价值进行评估 | 资产评估 | 深圳市鹏信资产评估土地房地产估价有限公司广州分公司 |
| 9 | （2019）粤0115执1738号 | 委托评估公司对位于广州市南沙区大岗镇豪岗大道3号广州雍富酒店有限公司内的机器设备一批的市场价值进行评估 | 资产评估 | 广东中广信资产评估有限公司 |
| 10 | （2019）粤0115执2063号 | 评估设备种类包括放映机、服务器、3D、音箱、TMS、座椅、空调、电视等设备一批的市场价值 | 资产评估 | 广州万城资产评估房地产土地估价有限公司 |
| 11 | （2019）粤0115执2972号 | 评估焊缝平整机NPZ、方源喷砂机FY等机器设备一批的市场价值 | 资产评估 | 广东文曲房地产土地与资产评估有限公司 |
| 12 | （2019）粤0115民初5106号 | 对被告在施工过程中损毁的原告种植的苗木价值进行资产评估 | 资产评估 | 广东正诚资产评估房地产土地估价有限公司 |
| 13 | （2019）粤0115民初6529号 | 对本案租赁合同涉及土地上种植的桑树、花草等作物及围栏的价格进行评估 | 资产评估 | 广州华益资产评估与土地房地产估价有限公司（原广州中职信资产评估与房地产土地评估有限公司） |
| 14 | （2019）粤0191破3号 | 摇珠选定对广州市宏峰物流有限公司名下船舶及车辆进行评估的评估机构 | 资产评估 | 广州市东诚资产评估有限公司 |
| 15 | （2018）粤0115执1904号 | 评估被执行人胜得电路版有限公司持有的广州南沙经济技术开发区胜得电路板有限公司10%的股权份额的市场价 | 股权评估 | 深圳市融泽源资产评估土地房地产估价有限公司广州分公司 |
| 16 | （2019）粤0115民初116号 | 对覃国栋的护理年限进行鉴定 | 保险公估 | 广东泰诚保险公估有限公司 |
| 17 | （2019）粤0115民初5792号 | 对粤C32805车因本次交通事故造成的实际损失进行评估 | 保险公估 | 深圳市国众联保险公估股份有限公司广州分公司 |
| 18 | （2019）粤0115执恢199号 | 鉴定保管于广州市番禺区大石街朝阳西路31号四层C005b内的机器设备一批的市场价值 | 价格鉴证 | 广州德高价格评估有限公司 |
| 19 | （2019）粤0191民初1186号 | 对《证明》上黄瑞芳、黄少芳及黄艳芳的签名是否是直接书写形成。 | 物证类鉴定（文书） | 广东华生司法鉴定中心 |
| 20 | （2019）粤0191民初1207号 | 对《确认书》上“刘益谋”的签名是否为本人所签。 | 物证类鉴定（文书） | 中国广州分析测试中心司法鉴定所 |
| 21 | （2019）粤0115民初5429号 | 对涉案合同中广东南安机电消防工程有限公司番禺分公司公章真伪进行鉴定。 | 物证类鉴定（文书） | 广东明鉴文书司法鉴定所 |
| 22 | （2019）粤0115民初5980号 | 对“对账单”、“提货单”上“杨秩康”上的签名是否为本人签名进行鉴定。 | 物证类鉴定（文书） | 广东省绿色产品认证检测中心司法鉴定所 |
| 23 | （2018）粤0115民初6114号 | 按照《人体损伤致残程度分级》标准对李军伟进行伤残等级鉴定。 | 法医鉴定（法医临床） | 中山大学法医鉴定中心 |
| 24 | （2019）粤0115民初4812号 | 对林育美的人身损害伤残等级进行鉴定 | 法医鉴定（法医临床） | 南方医科大学司法鉴定中心 |
| 25 | （2019）粤0115民初5257号 | 对苏振卫丧失劳动能力程度进行重新鉴定。（依据《劳动能力鉴定职工工伤与职工病致残的等级》） | 法医鉴定（法医临床） | 广东恒鑫司法鉴定所 |
| 26 | （2019）粤0115民初5257号 | 按《人体损伤致残程度分级》人体损伤程度鉴定标准对苏振卫的人体损伤致残程度进行鉴定。 | 法医鉴定（法医临床） | 广东华生司法鉴定中心 |
| 27 | （2019）粤0115民初4820号 | 1、对申请人针对孙佳佳的诊疗行为进行医疗过错司法鉴定；2、对申请人针对孙佳佳的诊疗行为与成晓彤先天性残疾是否有因果关系进行鉴定。 | 医疗损害鉴定 | 肇庆市医学会医疗事故技术鉴定工作办公室 |
| 28 | （2019）粤0115民初3572号 | 位于滨海花园滨海珺城二期29栋23层2304房屋墙壁裂缝及裂缝扩大与开发商维修行为之间存在因果关系。 | 房屋安全鉴定 | 广州仲恒房屋安全鉴定有限公司 |
| 29 | （2019）粤0115民初4629号 | 对涉案两栋房屋已完工部分是否存在质量问题和安全隐患进行鉴定。 | 房屋安全鉴定 | 广东建准检测技术有限公司 |
| 30 | （2019）粤0191民初1128号 | 对被告交付的两台高速全自动双头框架键合机（品牌：Hesse Mechatronics；型号：BONDJECTBJ931）是否符合合同约定的验收标准进行鉴定 | 产品质量鉴定 | 广东省质量监督机械检验站（法人为广东省机械研究所） |
| 31 | （2019）粤0115民初5095号 | 对广州市南沙区环市大道西海润一街5号2303房客厅天花板漏水原因、修复方案及修复造价进行鉴定 | 装修质量鉴定 | 广州市装付宝装饰工程质量鉴定有限公司 |
| 32 | （2019）粤0115民初3042号 | 对申请人排放地下水与被申请人所种植的花卉植物出现枯黄是否具有损害关联性及其具体损害程度进行司法鉴定。 | 环境检测 | 广东华测司法鉴定中心 |
| 33 | （2019）粤0115民初3511号 | 对申请人排放地下水与被申请人所种植的花卉植物出现枯黄是否具有损害关联性及其具体损害程度进行司法鉴定。 | 环境检测 | 广东华测司法鉴定中心 |
| 34 | （2019）粤0115民初3512号 | 对申请人排放地下水与被申请人所种植的花卉植物出现枯黄是否具有损害关联性及其具体损害程度进行司法鉴定。 | 环境检测 | 广东华测司法鉴定中心 |
| 35 | （2019）粤0115民初3513号 | 对申请人排放地下水与被申请人所种植的花卉植物出现枯黄是否具有损害关联性及其具体损害程度进行司法鉴定。 | 环境检测 | 广东华测司法鉴定中心 |
| 36 | （2019）粤0115民初3514号 | 对申请人排放地下水与被申请人所种植的花卉植物出现枯黄是否具有损害关联性及其具体损害程度进行司法鉴定。 | 环境检测 | 广东华测司法鉴定中心 |
| 37 | （2019）粤0115民初3515号 | 对申请人排放地下水与被申请人所种植的花卉植物出现枯黄是否具有损害关联性及其具体损害程度进行司法鉴定。 | 环境检测 | 广东华测司法鉴定中心 |
| 38 | （2019）粤0115民初3516号 | 对申请人排放地下水与被申请人所种植的花卉植物出现枯黄是否具有损害关联性及其具体损害程度进行司法鉴定。 | 环境检测 | 广东华测司法鉴定中心 |
| 39 | （2019）粤0115民初3517号 | 对申请人排放地下水与被申请人所种植的花卉植物出现枯黄是否具有损害关联性及其具体损害程度进行司法鉴定。 | 环境检测 | 广东华测司法鉴定中心 |
| 40 | （2019）粤0115民初3518号 | 对申请人排放地下水与被申请人所种植的花卉植物出现枯黄是否具有损害关联性及其具体损害程度进行司法鉴定。 | 环境检测 | 广东华测司法鉴定中心 |
| 41 | （2019）粤0115民初3519号 | 对申请人排放地下水与被申请人所种植的花卉植物出现枯黄是否具有损害关联性及其具体损害程度进行司法鉴定。 | 环境检测 | 广东华测司法鉴定中心 |
| 42 | （2019）粤0115民初3521号 | 对申请人排放地下水与被申请人所种植的花卉植物出现枯黄是否具有损害关联性及其具体损害程度进行司法鉴定。 | 环境检测 | 广东华测司法鉴定中心 |
| 43 | （2019）粤0115民初1091号 | 租赁标的已建成的食堂建设施工工程的工程造价 | 工程造价 | 广东华禹工程咨询有限公司 |
| 44 | （2019）粤0115民初1313号 | 原告为被告广州市加拿大外籍子女学校进行设计，现双方对合同外的设计费用产生争议，需要进行鉴定。 | 工程造价 | 广东飞腾工程造价咨询有限公司 |
| 45 | （2019）粤0115民初3603号 | 对原告实际已完成工程的工程造价进行鉴定 | 工程造价 | 广州同诚工程造价咨询有限公司 |
| 46 | （2019）粤0115民初5126号 | 对涉案海兰咖啡坊叠翠峰分店的装修工程中的如下项目的工程造价进行鉴定：1、防火门玻璃门安装；2、海兰咖啡坊滨海店吧台；3、厨房隔墙；4、厨房隔墙贴砖；5、厨房隔墙铝合金门；6、大厅隔墙；7、大厅隔墙房门；8、包消防管；9、开出餐口；10、装修围蔽；11、围蔽广告；12、操作台大理石；13、水电工程增项；14、后期追加的柜子。 | 工程造价 | 广东华穗工程咨询有限公司 |
| 47 | （2019）粤0115民初5584号 | 对被告谭卫芳位于南沙区棕榈水岸南区4306房装修工程的增加工程部分的工程造价进行鉴定 | 工程造价 | 中量工程咨询有限公司 |
| 48 | （2019）粤0115民初2897号 | 申请对广州市南沙区大岗开利玩具厂未取得房屋产权证明的建筑物面积进行测量。 | 测绘 | 广东南粤房地产土地资产评估与规划测绘有限公司 |
| 49 | （2019）粤0115民初4629号 | 对涉案房屋的建筑面积进行测绘。 | 测绘 | 广东金兰德房地产土地资产评估规划有限公司 |

摇珠时间：2019年10月11日

广州市南沙区人民法院